İlan No:f-1065432-148 Ref.No:632341

TEKİRDAĞ YULAFLI MAHALLESİ 5+1 SATILIK MASRAFSIZ MÜSTAKİL VİLLA Tekirdağ / -

Satılık - Villa 12,350,000 TL | 525 m2 Tekirdağ / -



Oda Sayısı	:	5
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	2
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Mülk sahibi oturuyor
Isıtma	:	Kombi
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
Bina Kat Sayısı	:	2
İnşa Yılı	:	2010
Peşinat	:	0 TL
Yapının Yönü	:	Doğu Güney Batı
Tapu Durumu	:	Arsa Tapusu
Tapu Ada	:	
Tapu - Parsel	:	
Krediye Uygun	:	Evet
Takas Yapılır	:	Evet



Yiğitcan Serdaroğlu
Telefon 90 532-4095236
Cep Telefonu 90 555-0355959

EPA FİLO GAYRİMENKUL
Telefon 90 532-4095236
Cep Telefonu 90 532-4095236
Faks 90 532-4095236
Şeyhsinan Mah. Bülent Ecevit Bulv. Kervancı Premium No:276/B Dükkan:2
Çorlu / -
, Tekirdağ

* İç Özellikler : Barbekü, Boyalı, Duşakabin, Hilton Banyo,
* Bina : Hidrofor, Isı Yalıtım, Su deposu,
* Çevre Bilgisi : Market,
* Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakin,

Tekirdağ / Ergene / Yulaflı – Satılık 5+1 Müstakil Villa

EPA Filo Gayrimenkul Taşınmaz Ticareti Yetki Belge No: 5901117 Tek Yetkili Emlak Danışmanı: Yiğitcan Serdaroğlu – 0 555 035 59 59 AİLE YAŞAMINA UYGUN GENİŞ BAHÇELİ MASRAFSIZ DUBLEKS VİLLA Çorlu’ya yalnızca 4 km mesafede bulunan bu özel villa konforlu, güvenli ve huzurlu bir yaşam alanı arayan aileler için ideal bir seçenektir. Modern mimarisi, ferah iç hacmi ve doğa ile iç içe konumu sayesinde aile yaşamının tüm ihtiyaçlarını karşılayan ayrıcalıklı bir gayrimenkuldür. GENEL ÖZELLİKLER 5+1 dubleks villa 525 m² arsa içerisinde, 185 m² kullanım alanı 2 banyo ve 1 ayrı WC Kapalı teras ve açık balkon Şömine ve barbekü alanı Duvarlar çift kat yalıtımlı ısı ve ses izolasyonlu 2008 yapımı masrafsız ve özenle bakımı yapılmış Tüm altyapı mevcuttur (elektrik, su , doğalgaz) Geniş peyzajlı bahçe alanı Açık otopark Villa çevresi yüksek duvarlar ve çitlerle güvenli şekilde çevrili Araç giriş kapısı mevcut 7/24 güvenlik kamerası ve kayıt sistemi Doğalgaz ısıtma sistemi (Demirdöküm marka kombi) Villanın karşısında sağlık alanı için ayrılmış bölge KONUM AVANTAJLARI Çorlu merkeze 4 km Avrupa Otoyolu gişelerine 3.5 km Avrupa Serbest Bölgesi’ne 5 km Çorlu Atatürk Havalimanı’na 14 km NEDEN BU VİLLA ? Gerek konumu gerekse yapısal kalitesiyle sadece bugünün değil geleceğin de değerli yatırımlarından biridir. Geniş bahçesi ve ferah yaşam alanları ile aileler için ideal bir ortam sunar. Sessiz sakin ve güvenli çevresiyle şehir gürültüsünden uzak huzurlu bir yaşam sağlar ve yaşam konforunu yatırım değeriyle birleştirir. Epa Filo Gayrimenkul BU MÜLKÜN PAZARLAMASINDA TEK YETKİLİDİR. Detaylı bilgi ve sunum için, Yiğitcan Serdaroğlu – 0 555 035 59 59 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.∗






ÇORLU


AVRUPA OTOYOLU
VELİMEŞE OSB

















