

Çankaya Tunalı Hilmide, Yeni, Sıfır, Binada 4+1+Kiler Dupleks Ankara / Çankaya

Satılık - Apartman Dairesi 15,000,000 TL | 150 m2 Ankara / Çankaya



Oda Sayısı : 4
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 3
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 4
Bina Kat Sayısı : 4
İnşa Yılı : 2026
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Güney
Batı
Balkon Sayısı : 1
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat İrtifaklı Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada : 2543
Tapu - Parsel : 13
Krediye Uygun : Evet



Hasan ÖZTÜRK
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
536-9465282

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

- * İç Özellikler : Ankastre Mutfak, Balkon, Beyaz Eşyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Görüntülü Diafon, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz, Parke - Laminant, Seramik Zemin,
- * Bina : Asansör, Hidrofor, Kapıcı, PVC Dograma, Su deposu, Bahçe İçinde,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Kafeterya, Market, Oyun Parkı, Okul,
- * Site : Otopark - Açık, Otopark - Kapalı,
- * Konum : Caddeye Yakın, Şehir Manzaralı, Toplu Ulaşım Yakın, Minibüs Caddesine Yakın,

Daire Özellikleri: *- 4+1+Kiler, 150 m2, Dupleks *- Giriş Kat: Salon, amerikan mutfak, oda, balkon, banyo, kiler *- Üst Kat: 3 oda, 2 banyo *- 4 katlı binada 4.katta *- Arka cephe (Güney, batı) *- Önü açık manzaralı *- Kombili ısıtma sistemi *- Yerden ısıtma sistemi *- Yeni,sıfır binada *- Full lüks yapılı, 1.sınıf işçilik *- Üst kat 2 odanın pencereleri tavanda, gökyüzü manzaralı *- Arçelik marka ankastre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz, fırın, bulaşık makinesi) *- Amerikan mutfak *- Çift banyo *- Teraslı Apartman Özellikleri: *- Yeni, sıfır bina *- Çift asansör *- Açık ve kapalı otopark *- Kameralı güvenlik *- Su deposu, hidrofor *- Sığınak Lokasyon Özellikleri: *- Tunalı Hilmi Caddesi`ne 200 mt \*- Kuğulu Park`a, Karum AVM`ye, Kızılay`a yürüme mesafesinde *- Toplu ulaşım güzergahında *- Alışveriş marketlerinin, bankaların, cafe ve restoranların bulunduğu bölgede *- Teğmez Kalmaz İlkokulu`na , Kavaklıdere Ortaokulu`na, Özel Emre Koleji`ne çok yakın *- Özel Kuru Hastanesi, Özel Kudret Göz Hastanesi, Özel Çankaya Hastanesi yakını NOT: Kentsel dönüşüm olduğu için tapu harcından muaftır. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



