İlan No:f-403680-499 Ref.No:663181

# KREDİ LİMİTSİZ | Merkez TOKİ 1. Bölge | 3+1 | 133 m² | Masrafsız Ankara / Sincan

Satılık - Apartman Dairesi 5,990,000 TL | 133 m2 Ankara / Sincan




| | | |
|---|---|---|
| Oda Sayısı | : | 3 |
| Salon Sayısı | : | 1 |
| Banyo Sayısı | : | 1 |
| Yapının Durumu | : | Ikinci El |
| Kullanım Durumu | : | Kiracılı |
| Bulunduğu Kat | : | 5 |
| Bina Kat Sayısı | : | 5 |
| İnşa Yılı | : | 2021 |
| Peşinat | : | 0 TL |
| Yapının Yönü | : | Kuzey<br>Batı |
| Aidat | : | 0 TL |
| Tapu Durumu | : | Kat Mülkiyetli Tapu |
| Kira Getirisi | : | 0 |
| Tapu Ada | : | 102168 |
| Tapu - Parsel | : | 2 |
| Krediye Uygun | : | Evet |



Cengiz EREN
Telefon 90 312-2635858
Cep Telefonu 90 532-1005545

EPA SİNCAN TEMSİLCİLİĞİ
Telefon 90 312-2635858
Cep Telefonu 90 552-3168337
Faks 90 312-5578383
Ahimesut Bulvarı No:164/1
Elvanköy/Sincan/Ankara
Sincan / Sincan
, Ankara

* İç Özellikler : ADSL, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo, Kiler, Mutfak Dogalgaz, Şofben,
* Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, PVC Dograma, Yangın Merdiveni,
* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Semt Pazarı,
* Site : Spor Salonu,

EPA CENGİZ EREN EMLAK EMLAKTA GÜVENİLİR ADRES

KREDİ LİMİTSİZ EMİNEVİM -FUZUL EV - EMLAK KATILIM TÜM KATILIM FİNANS KURULUŞLARINA UYGUNDUR.
DAİREMİZİN ÖZELİKLERİ: Merkez TOKİ Blokları 1.Bölge 3.Etap`ta
Bulunmaktadır.

&) TOKİ`nin En Büyük 3+1 Dairelerinden birisidir. &) Brüt 133m² Alana Sahiptir. &) 1 Banyo ve 1 Alaturka Tuvaleti vardır. &) Cam Balkon Mevcuttur. &) Mutfak Tezgahı Yapılıdır. &) Önü Açık Balkon &) Taş Yünü Isı Yalıtımı &) Duşakabin &) Şofben - Pimapen &) Dairemiz Oldukça Kullanışlıdır. &) Dairemiz Ferah Aydınlık Bir Dairedir &) Dairemizde Ödemeleri Düzenli 6 Yıllık Kiracısı Bulunmaktadır. &) Asansör, Merkezi Sistem &) Site Yönetimi - Apartman Görevlisi &) Dairemiz Randevu İle Gösterilmektedir. BULUNDUĞU ETAP/LOKASYON/ULAŞIM: &) Dairemiz Merkez TOKİ Konutları İçerisindedir. &) Tercih Edilen; 1.Bölge 3.Etap`ta Bulunmaktadır. &) Site İçerisindedir. &) Bölgenin Konum Olarak En Güzel Dairesidir. &) Çocuk Oyun Parkı ve Spor Alanları
Mevcuttur.

&) Sitenin Çevre Duvarları ile Güvenlik Kameraları Yapılmıştır. &) Otobüs ve Minibüs Durakları Hemen Binanın Önündedir. &) Semt Pazarına, Camiye, Çarşıya ve Marketlere Yürüme Mesafesindedir. &) İlkokul ve Ortaokula Yürüme Mesafesindedir. İLETİŞİM NUMARALARIMIZ: (0312) 557 83 83 OFİS TELEFONU (0532) 100 55 45 MÜNİR AYDIN ADRESLERİMİZ; TOKİ OFİSİMİZ:SARAYCIK MAH ORUÇGAZİ BULVARI 2436.CAD NO:2 (1.Bölge3.Etap Bulvar Çarsısı)KONUM İÇİN MESAJ ATABİLİRSİNİZ MERKEZ OFİSİMİZ: SELÇUKLU MAH.AHİMESUD BLV. 164/1 (12.cd.küçük gimsa yanı) SİNCAN ANKARA DİĞER İLANLARIMIZI GÖRMEK İÇİN LÜTFEN LİNKE TIKLAYINIZ. epacengizerenemlak.sahibinden Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

























