İlan No:f-403680-504 Ref.No:663196

PLEVNE MAH. PLEVNE CD. | ASANSÖRLÜ |FERAH 2+1 | KREDİYE UYGUN Ankara / Sincan

Satılık - Apartman Dairesi 3,390,000 TL | 100 m2 Ankara / Sincan



Oda Sayısı	:	2
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	1
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Boş
Isıtma	:	Kombi
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
Bulunduğu Kat	:	4
Bina Kat Sayısı	:	4
İnşa Yılı	:	2015
Peşinat	:	0 TL
Yapının Yönü	:	Güney Batı
Aidat	:	0 TL
Tapu Durumu	:	Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi	:	0
Tapu Ada	:	657
Tapu - Parsel	:	12
Krediye Uygun	:	Evet



Cengiz EREN
Telefon 90 312-2635858
Cep Telefonu 90 532-1005545

EPA SİNCAN TEMSİLCİLİĞİ
Telefon 90 312-2635858
Cep Telefonu 90 552-3168337
Faks 90 312-5578383
Ahimesut Bulvarı No:164/1
Elvanköy/Sincan/Ankara
Sincan / Sincan
, Ankara

* İç Özellikler : ADSL, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz,
* Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, PVC Dograma,
* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Oyun Parkı, Semt Pazarı,
* Konum : Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakin,

 PLEVNE MAHALLESİ’NDE ASANSÖRLÜ, FERAH 2+1 | KREDİYE UYGUN EPA CENGİZ EREN EMLAK güvencesiyle, Sincan Plevne Mahallesi Plevne Caddesi üzerinde bulunan, konumu ve kullanışlı yapısıyla öne çıkan 95 m² net / 100 m² brüt 2+1 dairemiz satışa sunulmuştur. DAİREMİZİN ÖZELLİKLERİ • 100 m² brüt / 95 m² net kullanım alanı • 2+1 kullanışlı ve ferah daire • 4 katlı binada • Asansörlü • Bireysel doğalgaz kombi • Isı yalıtımı • Pimapen doğrama • Duşakabin • Masrafsız ve bakımlı kullanım • Ferah ve aydınlık iç yapı • Kullanışlı oda ve yaşam alanları • Çocuk oyun parkı ve spor alanlarına yakın ‍ Yatırımcılar için de değerlendirilebilecek bir fırsattır. Dairede memur kiracı bulunmaktadır ve 25 Eylül tarihinde taşınması planlanmaktadır. KONUMU VE ULAŞIM AVANTAJLARI Dairemiz Plevne Mahallesi, Plevne Caddesi üzerinde, bölgenin merkezi ve ulaşımı kolay noktalarından birinde bulunmaktadır. Otobüs ve minibüs durakları binanın hemen önünde Marketlere ve çarşıya yürüme mesafesinde Camiye yakın

Semt pazarına yakın İlkokul ve anaokulunun hemen yakınında Çocuk oyun parkları ve spor alanlarına yakın Perşembe Pazarı ve Yeşilova Mahallesi’ne yakın konum Konumu sayesinde hem oturum hem de yatırım amacıyla değerlendirilebilecek bir dairedir. FİNANSMAN AVANTAJI Dairenizi satın alırken farklı finansman seçeneklerinden yararlanabilirsiniz. Eminevim • Bir Evim • Fuzul Ev • Emlak Katılım Katılım finans kuruluşlarıyla satın alma konusunda detaylı bilgi için bizimle iletişime geçebilirsiniz. DETAYLI BİLGİ VE RANDEVU EPA CENGİZ EREN EMLAK
☎

Ofis: 0312 557 83 83 Münir Aydın: 0532 100 55 45 Dairemiz randevu ile gösterilmektedir. TOKİ OFİSİ: Saraycık Mah. Oruçgazi Bulvarı 2436. Cad. No:2 1. Bölge 3. Etap Bulvar Çarşısı MERKEZ OFİS: Selçuklu Mah. Ahimesut Blv. 164/1 12. Cadde – Küçük Gimsa yanı / Sincan Emlakta Güvenilir Adres – EPA Cengiz Eren Emlak Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

























