İlan No:f-812907-2135 Ref.No:664143

Ümitköyde Site İçinde Gordion AVM ve Metro Yakını,Geniş 4+1 Ankara / Çankaya

Kiralık - Apartman Dairesi 65,000 TL | 180 m2 Ankara / Çankaya



Oda Sayısı	:	4
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	2
Yapının Şekli	:	Apartman Dairesi
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Boş
Isıtma	:	Kombi
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
Bulunduğu Kat	:	7
Bina Kat Sayısı	:	12
İnşa Yılı	:	2008
Peşinat	:	0 TL
Depozit	:	0 TL
Yapının Yönü	:	Güney Batı Kuzey
Balkon Sayısı	:	1
Aidat	:	2500 TL
Tapu Durumu	:	Kat Irtifakli Tapu
Tapu Ada	:	42209
Tapu - Parsel	:	1



Akif AYDIN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* İç Özellikler : Ahşap Doğrama, Balkon, Barbekü, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Gömme Dolap, Görüntülü Diafon, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz, Parke, Parke - Laminant, Seramik Zemin,
* Bina : Asansör, Hidrofor, Kapıcı, Site içerisinde, Su deposu, Bahçe İçinde,
* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Okul,
* Site : Otopark - Açık,
* Konum : Caddeye Yakin, Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin,

ÜMİTKÖY KORU METRO YAKINI | 4+1 | MANZARALI | GORDİON AVM’YE YAKIN ÜMİTKÖY’ÜN DEĞERLİ KONUMUNDA, GENİŞ VE MANZARALI 4+1 DAİRE! Ümitköy Üniversiteler Sitesi içerisinde bulunan geniş ve kullanışlı 4+1, merkezi konumu ve ferah yaşam alanlarıyla öne çıkmaktadır. Daire Özellikleri: *-* Geniş 4+1, 180 m2 *-* 12 katlı binada 7.Katta *-* Ön cephe *-* Önü açık kapanmaz doğa, yeşil alan manzaralı *-* Kombili ısıtma sistemi (Aidat: 2.500 TL) *-* Boyası yeni yapılmış durumda *-* Gün boyu doğal ışık alan, hakim ferah daire *-* Ebeveyn banyosu *-* Cam balkon sistemi ile kapatılmış balkon, barbekü Site Özellikleri: *-* Çift asansör *-* Elektronik bariyerli açık otopark *-* Peyzajlı, bakımlı bahçe *-* Su deposu, hidrofor *-* MAntolaması yapılmıştır. Lokasyon Özellikleri: *-* Gordion AVM`ye Koru Metro İstasyonu ve Ana Bulvarlara yürüme mesafesinde *-* TÜBİTAK Bilgen İltaren kurumu yakını *-* Başkent Üniversitesi 4 km *-* Hacettepe Üniversitesi`ne 3.10 km *-* Göktürk İlkokulu 539 metre *-* Ümitköy Anadolu Lisesi 283 metre *-* Veni Vidi - Ümitköy Hastanesi 1,1 km *-* Özel Medısun Çayyolu Hastanesi Acil Servisi 1,4 km *-* Restoran ve kafelerin bulunduğu bölgede Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Yer gösterme belgesinden ücret alınmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

























