

## Ümitköyde Site İçinde Gordion AVM ve Metro Yakını,Geniş 4+1 Ankara / Çankaya

Kiralık - Apartman Dairesi 65,000 TL | 180 m2 Ankara / Çankaya



Oda Sayısı : 4  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 7  
Bina Kat Sayısı : 12  
İnşa Yılı : 2008  
Peşinat : 0 TL  
Depozit : 0 TL  
Yapının Yönü : Güney  
Batı  
Kuzey  
Balkon Sayısı : 1  
Aidat : 2500 TL  
Tapu Durumu : Kat İrtifaklı Tapu  
Tapu Ada : 42209  
Tapu - Parsel : 1



Akif AYDIN  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
312-4427700  
Faks 90 312-4427600  
Hoşdere Cad. No:179/4  
Çankaya / Ayrancı  
, Ankara

- \* İç Özellikler : Ahşap Doğrama, Balkon, Barbekü, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Gömme Dolap, Görüntülü Diafon, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz, Parke, Parke - Laminant, Seramik Zemin,
- \* Bina : Asansör, Hidrofor, Kapıcı, Site içerisinde, Su deposu, Bahçe İçinde,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Okul,
- \* Site : Otopark - Açık,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Toplu Ulaşım Yakın, Minibüs Caddesine Yakın,

ÜMİTKÖY KORU METRO YAKINI | 4+1 | MANZARALI | GORDİON AVM'YE YAKIN ÜMİTKÖY'ÜN DEĞERLİ KONUMUNDA, GENİŞ VE MANZARALI 4+1 DAİRE! Ümitköy Üniversiteler Sitesi içerisinde bulunan geniş ve kullanışlı 4+1, merkezi konumu ve ferah yaşam alanlarıyla öne çıkmaktadır. Daire Özellikleri: \*-\* Geniş 4+1, 180 m2 \*-\* 12 katlı binada 7.Katta \*-\* Ön cephe \*-\* Önü açık kapanmaz doğa, yeşil alan manzaralı \*-\* Kombili ısıtma sistemi (Aidat: 2.500 TL) \*-\* Boyası yeni yapılmış durumda \*-\* Gün boyu doğal ışık alan, hakim ferah daire \*-\* Ebeveyn banyosu \*-\* Cam balkon sistemi ile kapatılmış balkon, barbekü Site Özellikleri: \*-\* Çift asansör \*-\* Elektronik bariyerli açık otopark \*-\* Peyzajlı, bakımlı bahçe \*-\* Su deposu, hidrofor Lokasyon Özellikleri: \*-\* Gordion AVM'ye Kuru Metro İstasyonu ve Ana Bulvarlara yürüme mesafesinde \*-\* TÜBİTAK Bilgen İltaren kurumu yakını \*-\* Başkent Üniversitesi 4 km \*-\* Hacettepe Üniversitesi'ne 3.10 km \*-\* Göktürk İlkokulu 539 metre \*-\* Ümitköy Anadolu Lisesi 283 metre \*-\* Veni Vidi - Ümitköy Hastanesi 1,1 km \*-\* Özel Medisun Çayyolu Hastanesi Acil Servisi 1,4 km \*-\* Restoran ve kafelerin bulunduğu bölgede Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Yer gösterme belgesinden ücret alınmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



