İlan No:f-812907-2171 Ref.No:668645

Temelli Alcıda Hayalinizdeki Villayı Kendiniz Şekillendirin,4+1 Ankara / Sincan

Satılık - Villa 5,300,000 TL | 200 m2 Ankara / Sincan



Oda Sayısı	:	4
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	1
Yapının Durumu	:	Sıfır
Kullanım Durumu	:	Boş
Isıtma	:	Kombi
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
Bina Kat Sayısı	:	2
İnşa Yılı	:	2026
Peşinat	:	0 TL
Tapu Durumu	:	Arsa Tapusu
Tapu Ada	:	178
Tapu - Parsel	:	4



Mustafa YILDIRIM
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 549-4801332

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* İç Özellikler : Balkon,
* Bina : Bahçe İçinde,
* Çevre Bilgisi : Market,
* Konum : Caddeye Yakin, Doğa Manzaralı, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin,

Temelli Alcı Mahallesi`nde Hayalinizdeki Villayı Kendiniz Şekillendirin... Elvin Yaşam Konutlarında 4+1, Natamam Dubleks Villa *-* 4+1 Natamam Dubleks İkiz Villa (Bodrum + Giriş + Üst Kat) *-* 370 m² arsa üzerinde *-* 200 m² Brüt / 176 m² Net *-* Elvin Yaşam Konutları – 178 Ada 4 Parsel *-* Alt Yapısı Var (Elektrik, Su. Doğalgaz) *-* Mantolaması yapılmış, Bina içi Doğalgaz boruları döşenmiş, *-* Kooperatifçe yapılacak Ödemesi yapılan işlemler; ---- Villa içerisinde Elektrik kabloları çekilmesi, ----- Bodrum camlarının takılması kooperatifçe yapılacaktır. *-* İç mekanda eksiklikler (Mutfak,Banyo WC, İç Kapılar, su tesisatları kombi ve radyatörler, ile ıslak zemin ve parke işlemleri) *-* Konum itibariyle önü açık Doğu/Kuzey ve Batı Cephede geniş bir görüş alanına sahiptir. *-* Ankara Şehir Merkezine 50 Km mesafede, huzurlu bir site yaşam imkanı sunmaktadır. *-* Yatırım ya da hayalinizdeki evi inşa etme fırsatı sunmaktadır. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi Karşılığı Hizmet Vermektedir. Yer gösterme belgesinden ücret alınmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-812907-2171 Ref.No:668645












Satılık













