İlan No:f-1083996-322 Ref.No:668826

Manisa Saruhanlı 2+1 Asansörlü Sıfır Satılık Daire Manisa / Saruhanlı

Satılık - Apartman Dairesi 3,295,000 TL | 99 m2 Manisa / Saruhanlı



Oda Sayısı	:	2
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	1
Yapının Şekli	:	Apartman Dairesi
Yapının Durumu	:	Sıfır
Kullanım Durumu	:	Boş
Isıtma	:	Kombi
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
Bulunduğu Kat	:	3
Bina Kat Sayısı	:	3
İnşa Yılı	:	2026
Peşinat	:	0 TL
Yapının Yönü	:	Güney
Balkon Sayısı	:	1
Aidat	:	0 TL
Tapu Durumu	:	Müstakil Parsel
Kira Getirisi	:	0
Tapu Ada	:	175
Tapu - Parsel	:	22
Krediye Uygun	:	Evet



Hulusi DÜŞMEZ
Telefon 90 236-2361545
Cep Telefonu 90 507-1964445

EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL
Telefon 90 236-2361545
Cep Telefonu 90 507-4214987
Faks -
2306 SK.NO: 20/A
Şehzadeler / Tevfikiye
, Manisa

* İç Özellikler : Balkon, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo, Laminant Kapı, Plastik Boyali Duvar, Saten Alçı, Spot Aydınlatma, Yüksek Tavan,
* Bina : Asansör, Isı Yalıtım,
* Site : Otopark - Açık,
* Konum : Caddeye Yakin, Şehir Manzaralı, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin,

???? EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL’DEN | SIFIR | ASANSÖRLÜ | DOĞALGAZLI 2+1 SATILIK DAİRE???? Manisa / Saruhanlı / Cengiz Topel Mahallesi???? Fatih Sultan Mehmet Camii KarşısıManisa Saruhanlı’nın merkezi ve tercih edilen konumlarından Cengiz Topel Mahallesi’nde, Fatih Sultan Mehmet Camii karşısında bulunan sıfır dairemiz satılıktır.Modern yaşamın ihtiyaçlarına uygun özellikleri, ferah ve aydınlık yapısı, merkezi konumu ile hem oturum hem de yatırım için kaçırılmayacak bir fırsat sunmaktadır. DAİRE ÖZELLİKLERİ• ???? 2 Oda 1 Salon• ???? Açık Mutfak• ???? 99 m² Brüt Kullanım Alanı• ???? 3 Katlı Binanın 3. Katı• ???? Asansörlü Bina• ???? Doğalgazlı• ???? Sıfır Daire• ???? Önü Açık, Ferah ve Aydınlık• ???? Modern ve Kullanışlı İç Plan???? KONUM AVANTAJLARI• Fatih Sultan Mehmet Camii karşısında• Okullara yürüme mesafesinde• Vergi Dairesi`ne yakın• Resmî kurumlara yakın• Merkezi ve kolay ulaşılabilir konumda• Günlük ihtiyaç noktalarına yakın???? FİYAT: 3.295.000 TL???? Pazarlıklı fiyat!???? İLETİŞİM BİLGİLERİ ???? EPA Rüzgar Gayrimenkul – Manisa Ofisi???? 0 236 236 15 45 Merkezi konumda, sıfır, asansörlü ve doğalgazlı daire fırsatını kaçırmayın! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.∗


SATILIK
ARAKAŞ























