رقم الإعلان:f-1067343-72 رقم المرجع:556791

# EPA UĞURDAN KONURALPİN EN YENİ PROJESİNDE SATILIK 1+1 DAİRELER
## Düzce / Merkez

For Sale - Apartment 1,250,000 TL | 46 m2 Düzce / Merkez




| | | |
|---|---|---|
| # Rooms | : | 1 |
| # Saloons | : | 1 |
| # Baths | : | 1 |
| Property Condition | : | Brand New |
| Usage Status | : | Empty |
| Heating | : | Combi Boiler |
| Heating Type | : | Natural Gas |
| Which Floor | : | 3 |
| Building Floor Number | : | 4 |
| Construction Year | : | 2024 |
| Advance Payment | : | 0 TL |
| Property Direction | : | North |
| | | East |
| | | South |
| | | West |
| Dues | : | 0 TL |
| Deed Status | : | Title Deed with Condominium |
| Rental Income | : | 0 |
| Barter | : | Yes |



İbrahimTunahan Berber
هاتف 90 380-7438181
رقم الجوال 90 532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
هاتف 90 380-7438181
رقم الجوال 90 535-5060655
فاكس 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

* Internal Properties : ADSL, Steel Door, Shower cabin,
* Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, PVC Windows,
* Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
* Compound : Gym,
* Location : Nature View, City View,

EPA UĞUR`DAN KONURALP`İN EN YENİ PROJESİNDE SATILIK 1+1 DAİRELER PROJE ÖELLİKLERİ: PROJEMİZDE YARISI PEŞİN OLMAK ÜZERE KALAN MİKTAR 12 AY VADE İLE SATIŞLARIMIZ MEVCUTTUR PROJEMİZDE ZEMİN KAT BAHÇELİ DAİRELER 1.050.000 DEN BAŞLAMAKTADIR PROJEMİZ A VE B OLMAK ÜZERE TOPLAM 66 DAİRE VE SPOR SALONUNDAN OLUŞMAKTADIR A BLOK 30 VE B BLOKTA TAMAMI 1+1 OLMAK ÜZERE 36 DAİER MEVCUTTUR SİTEMİZ İÇERİSİNDE KAMELYALAR, BANKLAR VE SOSYAL ALANLAR MEVCUTTUR AÇIK OTOPARK SİTEYE AİT SPOR SALONU 7/24 KAMERA KAYDI GÜVENLİK KUMANDALI GİRİŞ ÇIKIŞ SİTE YÖNETİMİ PEYZAJ ALANLARI ÇİFT ASANSÖR ZEMİN KATLAR BAHÇELİ DAİRELERDEN OLUŞMAKTA BRÜT 46 M² NET 42 M² DAİRELER DAİRELER SALON+MUTFAK, YATAK ODASI, BANTO-WC VE BALKONDAN OLUŞMAKTADIR GENİŞ KULLANIM ALANI MİNİMALİST MİMARİ TASARIM GECE AYDINLATMALARI SPOT AYDINLATMA GÖRÜNTÜLÜ DİAFON ÇİFT CAM PVC DOĞRAMA ISI VE SES YALITIMI ANKASTRE FIRIN ZEMİN + 4 KATLI BLOKLAR HER KATTA VE CEPHEDE DAİRE MEVCUTTUR KONUM ÖZELLİKLERİ: ÜNİVERSİTE KAFELER CADDESİ 50 M TÜM SOSYAL DONATILARA YÜRÜYÜŞ MESAFESİNDE KONURALP ÜNİVERSİTE MEVKİİNİN EN İYİ KONUMU TEKNOPARK 200 M DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 450 M DÜZCE ÜNİVERSİTESİ HASTANESİ 450 M D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 500 M KONURALP ANTİK KENT VE KASABA 2 KM ÖZDİLEK AVM 5 KM D100 İSTANBUL-AKARA KARAYOLU 6 KM DÜZCE BELEDİYESİ 7 KM DÜZCE VALİLİĞİ 8 KM KREMPARK AVM 8 KM DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 9 KM ŞEHİRLER ARASI OTOBÜS TERMİNALİ 9 KM EPA UĞUR GAYRİMENKUL 5 KM DAHA DETAYLI BİLGİ VE İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

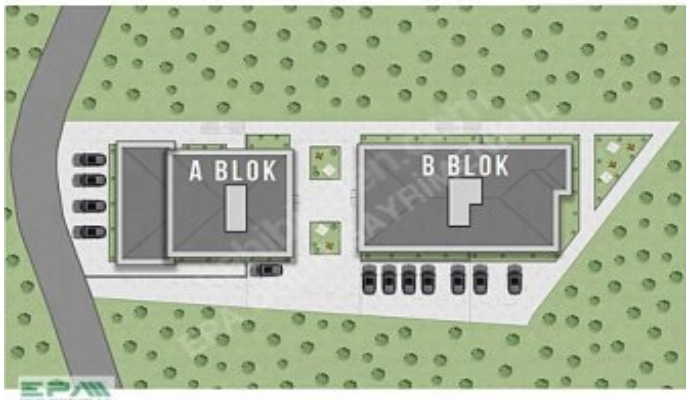
#1156888542




#1156888542



#1156888542




#1156888542









PATARA















