

## EPA.dan Masrafsız Geniş 113m<sup>2</sup> Merkez TOKİ 2+1 Köşe Daire Ankara / Sincan

For Sale - Apartment 4,450,000 TL | 113 m2 Ankara / Sincan



# Rooms : 2  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Empty  
Which Floor : High Entrance  
Building Floor Number : 5  
Construction Year : 2021  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : North  
West  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No : 102180  
Title Deed - Parcel No : 2  
Available to Bank Credit : Yes



Cengiz EREN  
Telefon 90 312-2635858  
Cep Telefonu 90  
532-1005545

EPA SİNCAN TEMSİLCİLİĞİ  
Telefon 90 312-2635858  
Cep Telefonu 90  
552-3168337  
Faks 90 312-5578383  
Ahimesut Bulvarı No:164/1  
Elvanköy/Sincan/Ankara  
Sincan / Sincan  
, Ankara

- \* Internal Properties : ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin, Wallpaper, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Water Heater,
- \* Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, PVC Windows, Fire ladder,
- \* Environment : Shopping Center, Game Park, District Bazaar,
- \* Compound : Gym,
- \* Location : City View, Close to Minibus Route,

EPA CENGİZ EREN EMLAK DAİREMİZİN ÖZELİKLERİ: &) Brüt 113 m<sup>2</sup>; Alana Sahiptir &) En Geniş tercih Edilen Daire Modeli &) SC Tipi Köşe Dairedir &) Mülk Sahibi Oturmaktadır. Satılınca 1 ay içerisinde çıkacaktır. &) Önü Açık &) Taş Yünü Isı Yalıtımı &) Duşakabin &) Şofben - Pimapen &) Dairemiz Oldukça Kullanışlıdır. &) Dairemiz Ferah Aydınlık Bir Dairedir &) Asansör, Merkezi Sistem &) Site Yönetimi - Apartman Görevlisi &) Dairemiz Randevu İle Gösterilmektedir. BULUNDUĞU ETAP/LOKASYON/ULAŞIM: &) Dairemiz Merkez TOKİ Konutları İçerisindedir. &) Tercih Edilen; 2.Bölge 1.Etap`ta Bulunmaktadır. &) Site İçerisindedir. &) Bölgenin Konum Olarak En Güzel Dairesidir. &) Çocuk Oyun Parkı ve Spor Alanları Mevcuttur.

&) Sitenin Çevre Duvarları ile Güvenlik Kameraları Yapılmıştır. &) Otobüs ve Minibüs Durakları Hemen Binanın Önündedir. &) Semt Pazarına, Camiye, Çarşıya ve Marketlere Yürüme Mesafesindedir. &) İlkokul ve Ana Okulun Dibindedir. SATIŞ SÜRECİ HAKKINDA: &) Tapulu &) Krediye Uygun &) Satış İşlemi Sincan &) Etimesgut Tapu Müdürlüğünde yapılacaktır. İLETİŞİM NUMARALARIMIZ: (0312) 557 83 83 OFİS TELEFONU (0532) 100 55 45 MÜNİR AYDIN Alternatif Daireler için iletişime geçiniz. ADRESLERİMİZ; TOKİ OFİSİMİZ:SARAYCIK MAH ORUÇGAZİ BULVARI 2436.CAD NO:2 (1.Bölge3.Etap Bulvar Çarsısı)KONUM İÇİN MESAJ ATABİLİRSİNİZ MERKEZ OFİSİMİZ: SELÇUKLU MAH.AHİMESUD BLV. 164/1 (12.cd.küçük gimsa yanı) SİNCAN ANKARA DİĞER İLANLARIMIZI GÖRMEK İÇİN LÜTFEN LİNKE TIKLAYINIZ. epacengizerenemlak.sahibinden " Emlakta Güvenilir Adres" Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



