İlan No:f-403680-504 Ref.No:663196

PLEVNE MAH. PLEVNE CD. | ASANSÖRLÜ |FERAH 2+1 | KREDİYE UYGUN Ankara / Sincan

For Sale - Apartment 3,390,000 TL | 100 m2 Ankara / Sincan



# Rooms	:	2
# Saloons	:	1
# Baths	:	1
Property Condition	:	Second Hand
Usage Status	:	Empty
Heating	:	Combi Boiler
Heating Type	:	Natural Gas
Which Floor	:	4
Building Floor Number	:	4
Construction Year	:	2015
Advance Payment	:	0 TL
Property Direction	:	South West
Dues	:	0 TL
Deed Status	:	Title Deed with Condominium
Rental Income	:	0
Title Deed - Area No	:	657
Title Deed - Parcel No	:	12
Available to Bank Credit	:	Yes



Cengiz EREN
Telefon 90 312-2635858
Cep Telefonu 90 532-1005545

EPA SİNCAN TEMSİLCİLİĞİ
Telefon 90 312-2635858
Cep Telefonu 90 552-3168337
Faks 90 312-5578383
Ahimesut Bulvarı No:164/1
Elvanköy/Sincan/Ankara
Sincan / Sincan
, Ankara

* Internal Properties : ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas,
* Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, PVC Windows,
* Environment : Shopping Center, Game Park, District Bazaar,
* Location : City View, Close to Minibus Route,

 PLEVNE MAHALLESİ’NDE ASANSÖRLÜ, FERAH 2+1 | KREDİYE UYGUN EPA CENGİZ EREN EMLAK güvencesiyle, Sincan Plevne Mahallesi Plevne Caddesi üzerinde bulunan, konumu ve kullanışlı yapısıyla öne çıkan 95 m² net / 100 m² brüt 2+1 dairemiz satışa sunulmuştur. DAİREMİZİN ÖZELLİKLERİ • 100 m² brüt / 95 m² net kullanım alanı • 2+1 kullanışlı ve ferah daire • 4 katlı binada • Asansörlü • Bireysel doğalgaz kombi • Isı yalıtımı • Pimapen doğrama • Duşakabin • Masrafsız ve bakımlı kullanım • Ferah ve aydınlık iç yapı • Kullanışlı oda ve yaşam alanları • Çocuk oyun parkı ve spor alanlarına yakın ‍ Yatırımcılar için de değerlendirilebilecek bir fırsattır. Dairede memur kiracı bulunmaktadır ve 25 Eylül tarihinde taşınması planlanmaktadır. KONUMU VE ULAŞIM AVANTAJLARI Dairemiz Plevne Mahallesi, Plevne Caddesi üzerinde, bölgenin merkezi ve ulaşımı kolay noktalarından birinde bulunmaktadır. Otobüs ve minibüs durakları binanın hemen önünde Marketlere ve çarşıya yürüme mesafesinde Camiye yakın

Semt pazarına yakın İlkokul ve anaokulunun hemen yakınında Çocuk oyun parkları ve spor alanlarına yakın Perşembe Pazarı ve Yeşilova Mahallesi’ne yakın konum Konumu sayesinde hem oturum hem de yatırım amacıyla değerlendirilebilecek bir dairedir. FİNANSMAN AVANTAJI Dairenizi satın alırken farklı finansman seçeneklerinden yararlanabilirsiniz. Eminevim • Bir Evim • Fuzul Ev • Emlak Katılım Katılım finans kuruluşlarıyla satın alma konusunda detaylı bilgi için bizimle iletişime geçebilirsiniz. DETAYLI BİLGİ VE RANDEVU EPA CENGİZ EREN EMLAK
☎

Ofis: 0312 557 83 83 Münir Aydın: 0532 100 55 45 Dairemiz randevu ile gösterilmektedir. TOKİ OFİSİ: Saraycık Mah. Oruçgazi Bulvarı 2436. Cad. No:2 1. Bölge 3. Etap Bulvar Çarşısı MERKEZ OFİS: Selçuklu Mah. Ahimesut Blv. 164/1 12. Cadde – Küçük Gimsa yanı / Sincan Emlakta Güvenilir Adres – EPA Cengiz Eren Emlak Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

























