

## İHSAN ALYANAK BULVARINDA BACALI, 220M2 İŞYERİ İzmir / Karabağlar

For Rent - Shop 150,000 TL | 220 m2 İzmir / Karabağlar



Room / Division : 3  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Empty  
Which Floor : Basement  
Heating : Air Conditioning  
Construction Year : 2000  
Property Direction : East  
Dues : 0 TL  
Title Deed - Area No : 6342  
Title Deed - Parcel No : 6



Dilek Katal  
Telefon 90 232-2455050  
Cep Telefonu 90  
532-4509509

EPA İZMİR HATAY CADDE  
TEMSİLCİLİĞİ  
Telefon 90 232-2455050  
Cep Telefonu 90  
532-4509509  
Faks 90 232-2455050  
İnönü Caddesi No:379 D. 2  
Karabağlar / Hatay  
, İzmir

- \* Building : Telephone Line,
- \* Internal Properties : Industrial Electricity,
- \* Environment : Hospital / Health facility,

İHSAN ALYANAK BULVARI'NDA 220 m<sup>2</sup>; BACA İMKANLI KİRALIK TİCARİ İŞYERİ İzmir Karabağlar &ndash; İhsan Alyanak Bulvarı üzerinde, cadde hareketliliğinden ve bölgenin güçlü ticari yapısından faydalanabilecek 220 m<sup>2</sup>;, 2 katlı kiralık dükkân. Ana bulvar üzerinde görünür konum Toplam 220 m<sup>2</sup>; kullanım alanı 2 katlı kullanım Bacalı &zwj;♀

Günlük yaya ve araç hareketliliğinin bulunduğu ticari aks Çevresinde market, pastane, gıda, hizmet ve farklı sektörlerden işletmeler Cadde üzeri erişilebilir konum İŞ MODELİ İÇİN AVANTAJLI Bacalı yapısı sayesinde özellikle gıda ve yeme-içme sektörleri için değerlendirilebilecek olan taşınmaz; aynı zamanda market, şarküteri, kafe, restoran, fırın/pastane, paket servis merkezi, showroom veya farklı ticari konseptler için de uygun bir alternatif oluşturuyor. İhsan Alyanak Bulvarı gibi yerleşim yoğunluğu yüksek ve günlük ihtiyaç ticaretinin canlı olduğu bir aks üzerinde, hem görünürlük hem de ulaşılabilirlik arayan işletmeler için dikkat çekici bir seçenek. 220 m<sup>2</sup>; + 2 kat + baca = işletmesini büyütmek isteyenler için güçlü bir ticari alan. Detaylı bilgi ve yerinde sunum için iletişime geçebilirsiniz. 05305929709 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

