İlan No:f-812907-2171 Ref.No:668645

# Temelli Alcıda Hayalinizdeki Villayı Kendiniz Şekillendirin,4+1 Ankara / Sincan

For Sale - Villa 5,300,000 TL | 200 m2 Ankara / Sincan




| | | |
|---|---|---|
| # Rooms | : | 4 |
| # Saloons | : | 1 |
| # Baths | : | 1 |
| Property Condition | : | Brand New |
| Usage Status | : | Empty |
| Heating | : | Combi Boiler |
| Heating Type | : | Natural Gas |
| Building Floor Number | : | 2 |
| Construction Year | : | 2026 |
| Advance Payment | : | 0 TL |
| Deed Status | : | Land`s Deed |
| Title Deed - Area No | : | 178 |
| Title Deed - Parcel No | : | 4 |



Mustafa YILDIRIM
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 549-4801332

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* Internal Properties : Balcony,
* Building : In Garden,
* Environment : Market,
* Location : Near to Street, Nature View, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

Temelli Alcı Mahallesi`nde Hayalinizdeki Villayı Kendiniz Şekillendirin... Elvin Yaşam Konutlarında 4+1, Natamam Dubleks Villa *-* 4+1 Natamam Dubleks İkiz Villa (Bodrum + Giriş + Üst Kat) *-* 370 m² arsa üzerinde *-* 200 m² Brüt / 176 m² Net *-* Elvin Yaşam Konutları – 178 Ada 4 Parsel *-* Alt Yapısı Var (Elektrik, Su. Doğalgaz) *-* Mantolaması yapılmış, Bina içi Doğalgaz boruları döşenmiş, *-* Kooperatifçe yapılacak Ödemesi yapılan işlemler; ---- Villa içerisinde Elektrik kabloları çekilmesi, ----- Bodrum camlarının takılması kooperatifçe yapılacaktır. *-* İç mekanda eksiklikler (Mutfak,Banyo WC, İç Kapılar, su tesisatları kombi ve radyatörler, ile ıslak zemin ve parke işlemleri ) *-* Konum itibariyle önü açık Doğu/Kuzey ve Batı Cephede geniş bir görüş alanına sahiptir. *-* Ankara Şehir Merkezine 50 Km mesafede, huzurlu bir site yaşam imkanı sunmaktadır. *-* Yatırım ya da hayalinizdeki evi inşa etme fırsatı sunmaktadır. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi Karşılığı Hizmet Vermektedir. Yer gösterme belgesinden ücret alınmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-812907-2171 Ref.No:668645













Satılık













