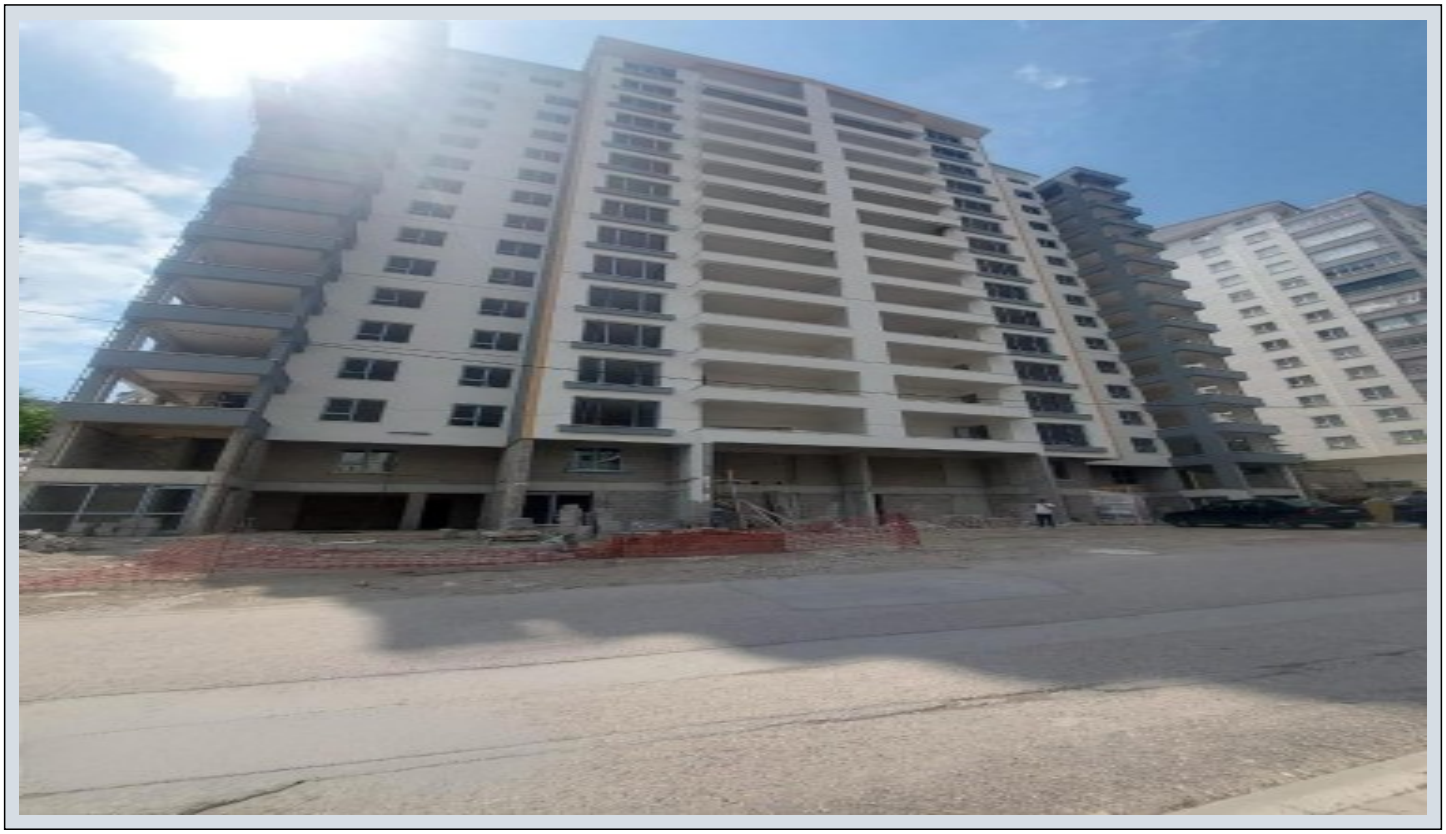
İlan No:f-812907-2063 Ref.No:654615

# Mamak Duralı Aliç Mah, Sıfr Bina, Eylül Ayı Teslim Manzaralı 3+1 Ankara / Mamak

Продажа - квартира 6,400,000 TL | 125 m2 Ankara / Mamak



| | | |
|---|---|---|
| Кол-во комнат | : | 3 |
| Кол-во гостиных | : | 1 |
| Кол-во ванных комнат | : | 2 |
| Статус объекта | : | На стадии строительства |
| Статус использования | : | Пустой(ая) |
| Отопление | : | Бойлер |
| Отопление (тип) | : | Природный газ |
| Этаж | : | 5 |
| Кол-во этажей в здании | : | 11 |
| Год постройки | : | 2026 |
| Аванс | : | 0 TL |
| Направление/сторона | : | Юг<br>Запад |
| Кол-во балконов | : | 1 |
| ежемесячн.платежи за обслуживание) | : | 0 TL |
| ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) | : | Св-во о праве собственности на земельный участок |
| рентный доход | : | 0 |
| Title Deed - Area No | : | 51007 |
| Title Deed - Parcel No | : | 3 |



Bülent YILDIRIM
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 533-6279736

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* Интерьер : Балкон, Стальная дверь, Душевая кабина, Ванная комната родителей, Домофон с монитором, Ванная комната HILTON , Паркет-ламинат, Керамическая плитка,
* Здание : Лифт, Водонапорный резервуар, Электро-генератор, PVC-рамы / стеклопакет, Цистерна для запаса воды, В саду,
* Окрестности : Торговый центр, Маркет, Игровая площадка, Рынок, Школа,
* Жилой комплекс : открытая парковка, крытая парковка,
* Расположение : Рядом проспект, Вид на город, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов,

Daire Özellikleri: *-* 3+1, 125 m2 *-* 11 katlı binada 5.katta *-* Manzaralı *-* Ön cephe (Güney, Batı) *-* Kombili ısıtma sistemi *-* Cam balkon sistemi ile balkon kapatılacaktır. Bina Özellikleri: *-* Çift asansör *-* Açık ve kapalı otopark *-* Hidrofor, su deposu *-* Jeneratör Lokasyon Özellikleri: *-* Toplu ulaşım güzergahında *-* Mamak Belediyesi Hidatey Türkoğlu Spor Salonuna yakın *-* Durali Alıç Sağlık Ocağı`na, pazar yerine çok yakın *-* Alış veriş marketlerinin bulunduğu bölgede *-* Şehit Piyade Er Murat Eroğlu İlkokulu`na, Mevlana Anadolu Lisesi yürüme mesafesinde Ağustos 2026 teslim, Eylül 2026 ayında oturum başlayacaktır. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi İmzalatmak Suretiyle Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*











İlan No:f-812907-2063 Ref.No:654615







