İlan No:f-812907-2161 Ref.No:667532

# AP İst Portun En Güzel Büyük Tipi! Metro Yanı 11.Kat 1+1 Ankara / Yenimahalle

Аренда - квартира 35,500 TL | 75 m2 Ankara / Yenimahalle




| | | |
|---|---|---|
| Кол-во комнат | : | 1 |
| Кол-во гостиных | : | 1 |
| Кол-во ванных комнат | : | 1 |
| Статус объекта | : | Новый(ая) |
| Статус использования | : | Пустой(ая) |
| Отопление (тип) | : | Природный газ |
| Этаж | : | 11 |
| Кол-во этажей в здании | : | 15 |
| Год постройки | : | 2026 |
| Аванс | : | 0 TL |
| Депозит | : | 0 TL |
| Кол-во балконов | : | 1 |
| ежемесячн.платежи за обслуживание) | : | 4212 TL |
| ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) | : | Св-во о праве собственности с кондоминимумом |
| Title Deed - Area No | : | 62687 |
| Title Deed - Parcel No | : | 1 |



İlknur UZUN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 533-3633404

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* Интерьер : Встроенный кухонный гарнитур, Балкон, Стальная дверь, Душевая кабина, Гардеробная, Встроенный шкаф, Домофон с монитором, Ванная комната HILTON , Паркет-ламинат, Керамическая плитка,
* Здание : Лифт, консьерж, PVC-рамы / стеклопакет, , В саду,
* Окрестности : Торговый центр, Маркет, Игровая площадка, Школа,
* Жилой комплекс : открытая парковка, крытая парковка, Спортклуб, Плавательный бассейн (крытый),

* Расположение : Рядом проспект, Вид на город, Рядом ст.метро, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов,

Ankara Yenimahalle’nin en prestijli karma projelerinden AP İst Port bünyesinde yer alan, yüksek kat avantajına ve fonksiyonel iç mimariye sahip 1+1 dairemiz kurumsal emlak ofisimiz güvencesiyle kiralıktır. DAİRE NİTELİKLERİ VE METRAJ DETAYLARI: * Konum / Kat: 11. Kat (Önü kapanmaz cephe avantajı ve yüksek kat ferahlığı) * Plan Tipi: Projenin en geniş oturum planına sahip Büyük Tip 1+1 modeli * Giyinme Odası: Yatak odası alanından bağımsız, entegre giyinme odası bölümü * Depolama / Kiler: Ev içi düzeni optimize eden, bağımsız bölmeli kiler odası * Donanım: Birinci sınıf malzeme kalitesi, modern mutfak dolapları ve ankastre set PROJE VE LOKASYON AVANTAJLARI: * Ulaşım: İstanbul Yolu Metro İstasyonu’nun hemen yanı başında, toplu taşıma akslarına doğrudan entegre lokasyon * Ticari Alanlar: Rezidans bloklarının alt katında yer alan açık AVM konsepti; zincir marketler, eczane, seçkin kafe ve restoranlar * Güvenlik ve Konfor: 24 saat kesintisiz fiziki güvenlik, resepsiyon ve karşılama hizmeti, kapalı otopark alanları * Sosyal Donatılar: Tam donanımlı fitness salonu ve kapalı yüzme havuzu kullanım imkanı Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi İmzalatmak Suretiyle Hizmet Vermektedir. Yer gösterme belgesinden ücret alınmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*


METRO İSTASYONU
M























