

## EPAdan Ertuğrulgazide Merkezi Konumda 3+1 Satılık Yapılı Daire Ankara / Sincan

Satılık - Apartman Dairesi 3,400,000 TL | 115 m2 Ankara / Sincan



Oda Sayısı : 3  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Mülk sahibi oturuyor  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 4  
Bina Kat Sayısı : 4  
İnşa Yılı : 2004  
Peşinat : 0 TL  
Yapının Yönü : Doğu  
Güney  
Aidat : 0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Kira Getirisi : 0  
Tapu Ada :  
Tapu - Parsel :  
Krediye Uygun : Evet



Cengiz EREN  
Telefon 90 312-2635858  
Cep Telefonu 90  
532-1005545

EPA A.Ş. CENGİZ EREN  
EMLAK  
Telefon +90 312-263 58 58  
Cep Telefonu +90 531-858  
51 03  
Faks +90 312-557 83 83  
Ahimesut Bulvarı No:164/1  
Elvanköy/Sincan/Ankara  
Sincan / Sincan  
, Ankara

- \* İç Özellikler : ADSL, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin,
- \* Bina : Fiber İnternet, PVC Dograma, Yangın Merdiveni,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Semt Pazarı,
- \* Site : Spor Salonu,
- \* Konum : Minibüs Caddesine Yakın,

Ankara Sincan ERTUĞRULGAZİ Mahallesi 4.Kat 3 + 1 115 Metre<sup>2</sup>; Alanına Sahip Olan Dairemiz ; Daire Özellikleri: □Mülk Sahibinden □4.Kat Daire □Bağımsız SALON □Full Yapılı □Güney Doğu Cephe □Bireysel Yeni Kombi □PVC Cam Pencere □Isı cam □Mutfak □Yenilenmiş Banyo WC □Vestiyer Dolaplar □Parke Zeminler □Balkon

Bina Özellikleri: □Site İçerisinde □Kamera Sistemi □Açık Otopark □Isı Yalıtımı □Çocuk Oyun Alanı □Şehir Manzarası Eğitim Olanakları: □Anaokuluna 1 Dk Yürüme Mesafesinde □İlkokula 1 Dk Yürüme Mesafesinde □Ortaokulu 1 Dk Yürüme Mesafesinde □Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesine Yürüme Mesafesinde □İmam Hatip Ortaokuluna Yürüme Mesafesinde Sağlık Olanakları: □Aile Sağlığı Merkezi □Sincan Eğitim ve Araştırma Hastanesi □Nafiz Körez Devlet Hastanesi □Eczane □Lokman Hekim Hastanesi Lokasyon: □Salı Pazarına 2 Dk Yürüme Mesafesinde □Gimsa Marketlere Yürüme Mesafesinde □Otobüs ve Minibüs Duraklarına 2 Dk Yürüme Mesafesinde □Cadde Üzerinde □Ankara'nın Büyük Bir Kısımına Tek Vasıta İle Ulaşım Satış Süreci Hakkında: □Kat Mülkiyetlidir. İskanı Vardır. □Tüm abonelikler yapıldır. □Krediye Uygunudur. □Firmamız Daire Alım-Satım Sürecinin Kolaylıkla ve Sağlıkla Sonuçlanması için; □Dairenizin Satışı, □Anlaşmalı firma aracılığıyla Aracınızın Satımı,

□Ve En Uygun Oranlarla İhtiyaç veya Konut Kredisi Kullanımı noktasında yardımcı olmaktadır. Tüm Satılık veya Kiralık Gayrimenkul İlanlarımızı Linke Tıklayarak Görebilirsiniz.

<https://epacengizerenemlaksincanetimesgut.sahibinden.com> EPA CENGİZ EREN EMLAK EMLAKTA GÜVENİLİR ADRES Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



İlan No:f-403680-474 Ref.No:632969

