

Merkezi Konumda Teraslı Dupleks 2+1 | Kızılay-Tunalı Yürüme Ankara / Çankaya**For Sale - Apartment 10,750,000 TL | 115 m2 Ankara / Çankaya**

Rooms : 2
Saloons : 1
Baths : 1
Type of Property : Penthouse Duplex
Property Condition : Second Hand
Usage Status : Tenant Live in
Heating : Central Heating (Heat Share Meter)
Heating Type : Natural Gas
Which Floor : 4
Building Floor Number : 4
Construction Year : 2023
Advance Payment : 0 TL
Balcony Number : 2
Dues : 0 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Rental Income : 0
Title Deed - Area No : 4902
Title Deed - Parcel No : 17
Available to Bank Credit : Yes



İlknur UZUN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
533-3633404

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

- * Internal Properties : Built-in White Goods Kitchen, Balcony, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Parquet - Laminate, Ceramic Ground,
- * Building : Elevator / Lift, Doorman, PVC Windows, In Garden,
- * Environment : Shopping Center, Market, Game Park, School,
- * Compound : Parking - Outdoor, Gym,
- * Location : Near to Street, City View, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

Ankara'nın en merkezi noktalarından birinde yer alan bu teraslı dubleks 2+1 daire, hem konumu hem de sunduğu yaşam alanlarıyla dikkat çekmektedir. Daire; Kızılay, Tunalı Hilmi ve Bakanlıklar bölgesine yürüme mesafesinde olup metro ve toplu taşıma duraklarına yakın konumdadır. Günlük yaşamın tüm ihtiyaçlarına kolay ulaşım imkanı sunan merkezi bir lokasyonda bulunmaktadır. Modern planlı bu dubleks dairede yerden ısıtma sistemi bulunmaktadır. Ferah ve kullanışlı yaşam alanlarının yanı sıra üst katta bulunan teras, şehir merkezinde keyifli bir açık alan sunmaktadır. Daire Özellikleri * Dubleks plan * 2+1 * Teraslı * Ferah ve kullanışlı plan Bina Özellikleri * Yerden ısıtma * Asansör * Kameralı güvenlik sistemi * Açık otopark Lokasyon Avantajları * Kızılay'a yürüme mesafesi * Tunalı Hilmi Caddesi'ne yürüme mesafesi * Bakanlıklar bölgesine yakın * Metro ve toplu taşıma duraklarına yakın * Merkezi ve değerli lokasyon Gayrimenkulde kiracı 45.000 TL oturmaktadır. İstenildiği takdirde tahliye edecektir. Detaylı bilgi ve randevu için iletişime geçebilirsiniz. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi Karşılığı Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



