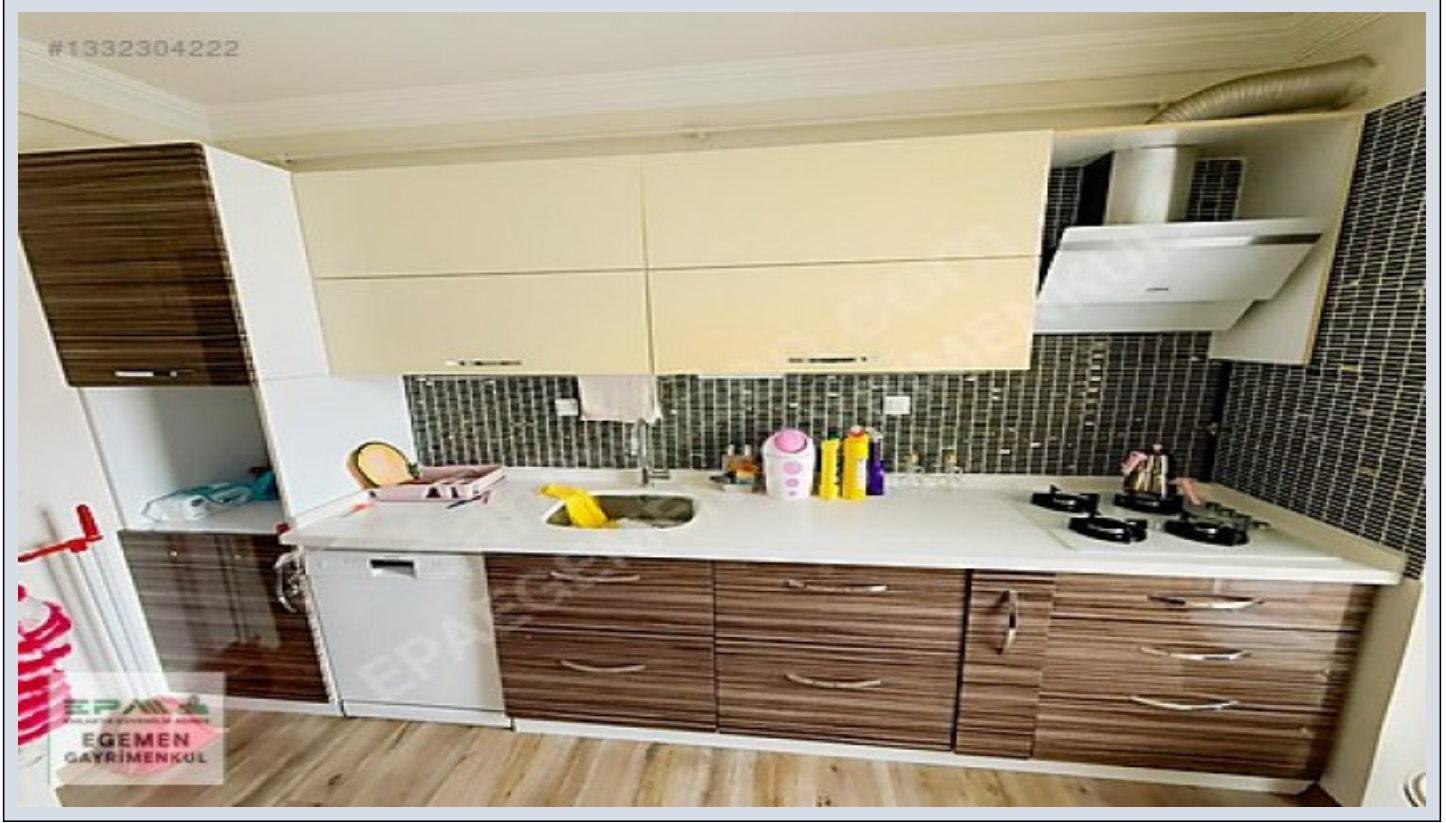


YAPRACIK 3.BÖLGEDE YAPILI,KİRACILI 3+1 SATILIK DAİRE Ankara / Etimesgut

For Sale - Apartment 4,450,000 TL | 117 m2 Ankara / Etimesgut



- # Rooms : 3
Saloons : 1
Baths : 1
Property Condition : Second Hand
Usage Status : Tenant Live in
Which Floor : 1
Building Floor Number : 14
Construction Year : 2015
Advance Payment : 0 TL
Dues : 1700 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Rental Income : 0
Title Deed - Area No : 62750
Title Deed - Parcel No : 1
Available to Bank Credit : Yes



Mihraç KOÇ
90 532-4680724 فتاه
90 532-4080724 لاولجلا مقرر

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL
90 532-4680724 فتاه
90 532-4680724 لاولجلا مقرر
90 532-4680724 سلاف
Atayurt Mah. Evliya Çelebi
Caddesi, Cadde Yunus AVM
NO:23/20
Etimesgut / Eryaman
, Ankara

- * Internal Properties : ADSL, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas,
- * Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, PVC Windows, Water tank, Fire ladder,
- * Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- * Compound : Gym,
- * Location : Nature View, City View, Close to Minibus Route,

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: *DAİREMİZ YAPRACIK`IN EN MERKEZ BÖLGELERİNDEN 3.BÖLGEDE C TİPİ 3+1, 117 M2 DİR. \*DAİREMİZDE DÜZENLİ ÖDEME YAPAN SORUNSUZ BİR KİRACI VARDIR VE 20.000 LİRA KİRA ÖDEMEKTEDİR.ARALIK AYINDA KİRA ARTIŞI OLACAKTIR. \*HEM CADDE YUNUS AVM`YE,HEMDE EMPORİA AVM`YE ÇOK YAKINDIR. * İLKOKUL VE ANAOKULUNA ÇOK YAKIN. *CAM BALKONLU,VESTİYERLİ. *MUTFAK DOLAPLARI, BANYO VE TUVALET SERAMİKLERİ YENİLENMİŞTİR. *İLKOKUL VE ORTAOKULA YAKIN ÇOK YAKIN *DAİREMİZ TAPULUDUR,BORCU YOKTUR ,KONUT KREDİSİ VE TASARRUF FİNANSMAN ŞİRKETLERİ İÇİN UYGUNDUR. BÖLGENİN VE BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ: &middledot;Banyolarda duş a kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır. .Odalar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiktir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve aspiratör mevcuttur. &middledot;Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. &middledot;Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve merkezi sistem(ısı pay ölçerli) ile ısınmalıdır. &middledot;Merkezi uydu yayını mevcuttur. &middledot;Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. &middledot;Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir &middledot;Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan’a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut’a Ego otobüsü seferi vardır. &middledot;Yapracık, Eskişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No:23/20 Yapracık,Etimesgut - ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



660148:عجرم ل ا م قر 91-f:ن ا ل ع ا ل ا م قر

