

Darıca Bayramoğlunda Deniz Yakınlığıyla Öne Çıkan Değerli Parsel Kocaeli / Darıca

ل ق ح - ع ي ب ل ل 226,372,000 TL | 12,438 m² Kocaeli / Darıca

KOCAELİ/DARICA
PİRİ REİS MAH

Arazi Tipi : TARLA 12.483 m² /18.657m² Hisseli Tapu

Ada : 2671

Parsel : 18



ءان ب ل ء ح اسم ءءءاق : 0

ر ي ط ن ل ا :

Taks :

Gabari :

ر ت م ل ر ع س : 0 TL

ء م ء اسم ء ن س : ي ر ا ق ع ل ل ح س ل ا ء ل ا ح

ء ر ي ج ء ن س : 2671

ء ء س ب - ء ن س : 18



Akif AYDIN

Telefon 90 312-4427600

Cep Telefonu 90

532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL

Telefon 90 312-4427600

Cep Telefonu 90

312-4427700

Faks 90 312-4427600

Hoşdere Cad. No:179/4

Çankaya / Ayrancı

, Ankara

* عمال الصاومل نم بي رق ,ةنيدملا ةلالطا : ناكم

* زاب هار : ةتحت ةن ب م

دشاب,

2671 ada; 18 parsel 12.438,08 m2 HİSSELİ Parseller, konut imarı onaylanma aşamasındadır. Onay sonrası yapılaşma koşulları şu şekildedir: İmar Durumu: Konut İmarı (Onay Aşamasında) Emsal: 0.20 Bina Yüksekliği (H): 6.50 Metre (2 Katlı Villa Yapımına Uygun) Parselasyon: Her bir parsel net 500 m²; olacak şekilde planlanmıştır. Lokasyon Özellikleri: İstanbul`a yaklaşık 45 km mesafede Kocaeli Bağdat Caddesi paralelinde Bölge genel olarak yazlık konutlar, lüks villalar ve dinlenme tesisleri bulunmaktadır. Hem Marmara Denizi kıyısına hem de bölgedeki sosyal donatılara yakın Bayramoğlu sahiline, Ada Plajı`na ve Balyanoz Koyu`na yürüme mesafesindedir. Yakın çevrede İMKB Darıca Ticaret Meslek Lisesi gibi eğitim kurumları bulunmaktadır. Darıca Millet Bahçesi, Şehit Cevher Dudayev Parkı ve Balyanoz Koyu Sahil Parkı gibi geniş yeşil alanlarına yakın Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

**KOCAELİ/DARICA
PİRİ REİS MAH****Arazi Tipi : TARLA 12.483 m² /18.657m² Hisseli Tapu****Ada : 2671****Parsel : 18**

İlan No:f-812907-2032 Ref.No:648425



Özellik Bilgesi	
Özellik Bilgesi	Bina/Bİ Listesi
İl	Kocaeli
İlçe	Darica
Mahalle/Köy	Pirî Reis
Mahalle No	295636
Ada	2669
Parsel	13
Tapu Alanı	404.94
İhtisâs	Tarla
Mevkî	Göğdelen
Zemin Tipi	Ana Toprak
Plot	522-B-23-A-4-B
Faydalanma hakkı	



KOCAELİ/DARICA
PİRİ REİS MAH
Arazi Tipi : TARLA 12.483 m² /18.657m² Hisseli Tapu
Ada : 2671
Parsel : 1